



Løgten-Skødstrup Vandværk A.m.b.a.

Forslag til vedtægtsændring

Marts 2023

Forslag til nye vedtægter	Eksisterende vedtægter
Indholdsfortegnelse <ol style="list-style-type: none">1. Selskabets navn og hjemsted2. Formål3. Medlemmer4. Medlemmernes rettigheder5. Medlemmernes forpligtelser6. Udtræden af vandværket7. Generalforsamling8. Stemmeret og afstemninger9. Bestyrelsen10. Selskabets ledelse11. Regnskab12. Elektronisk kommunikation13. Opløsning14. Ikrafttrædelse	
§1 Selskabets navn og hjemsted <p>1.1 Selskabet, der er stiftet den 29. marts 2006, er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis navn er Løgten-Skødstrup Vandværk A.m.b.a.</p> <p>1.2 Selskabet har hjemsted i Aarhus Kommune.</p>	1 Selskabets navn og hjemsted <p>1.1 Selskabet, der er stiftet den 29. marts 2006, er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis navn er Løgten-Skødstrup Vandværk A.m.b.a.</p> <p>1.2 Selskabet har hjemsted i Aarhus Kommune.</p>
§2 Formål <p>2.1 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov, og det for vandværkets fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde, med godt og tilstrækkeligt vand, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål, samt deraf afledte forhold.</p>	§2 Formål <p>2.1 Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov, og det for vandværkets fastsatte regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde, med godt og tilstrækkeligt vand, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål, samt deraf afledte forhold.</p>

<p>§3 Medlemmer</p> <p>3.1 Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.</p> <p>3.2 For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejeren af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.</p> <p>3.3 For almennyttige boligforeninger betragtes én afdeling, som én ejendom, uanset afdelingen er omfattet en eller flere matrikler. Ligger der flere afdelinger på samme matrikel, da betragtes disse som én ejendom.</p>	<p>§3 Medlemmer</p> <p>3.1 Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet.</p> <p>3.2 For ejendomme, der er opdelt i ejerlejligheder, er det ejeren af de enkelte ejerlejligheder, der er medlem, medmindre andet er tinglyst på ejendommen.</p> <p>3.3 Har de enkelte ejerlejligheder ikke separat vandforsyning og egne målere, er ejerforeningen medlem.</p> <p>3.3 For almennyttige boligforeninger betragtes én afdeling, som én ejendom, uanset afdelingen er omfattet en eller flere matrikler. Ligger der flere afdelinger på samme matrikel, da betragtes disse som én ejendom.</p>
<p>§4 Medlemmernes rettigheder</p> <p>4.1 Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.</p> <p>4.2 Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.</p>	<p>§4 Medlemmernes rettigheder</p> <p>4.1 Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.</p> <p>4.2 Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.</p>
<p>§5 Medlemmernes forpligtelser</p> <p>5.1 For enhver af selskabets forpligtelser, hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.</p> <p>5.2 Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.</p> <p>5.3 Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for</p>	<p>§5 Medlemmernes forpligtelser</p> <p>5.1 For enhver af selskabets forpligtelser, hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.</p> <p>5.2 Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.</p> <p>5.3 Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for</p>

selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtigelser over for selskabet.	selskabet. Når selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtigelser over for selskabet.
<p>§6 Udtræden af vandværket</p> <p>6.1 Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.</p> <p>6.2 Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.</p> <p>6.3 Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.</p>	<p>§6 Udtræden af vandværket</p> <p>6.1 Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.</p> <p>6.2 Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.</p> <p>6.3 Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.</p>
	<p>§7 Levering til ikke-medlemmer (købere)</p> <p>7.1 Institutioner – som ifølge deres natur – eller ejere af enkelt ejendomme – som ifølge særlige omstændigheder – ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift – kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligtige sig til at overholde vandværkets vedtægter og regulativ.</p> <p>7.2 Det samme gælder distributionsforeninger/-selskaber, der helt eller delvist dækker deres leveringspligt, ved køb fra selskabet.</p> <p>7.3 Bestyrelsen fastlægger i hvert enkelt tilfælde vilkårene for sådanne vandleverancer.</p>
<p>§7 Generalforsamling</p> <p>7.1 Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.</p> <p>7.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år, så vidt mulig i marts måned.</p> <p>7.3 Indkaldelse til generalforsamling, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 30 dages varsel ved meddelelse til hvert enkelt</p>	<p>§8 Generalforsamling</p> <p>8.1 Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.</p> <p>8.2 Ordinær generalforsamling afholdes hvert år, så vidt mulig i marts måned.</p> <p>8.3 Indkaldelse til generalforsamling, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert</p>

<p>medlem og/eller med annoncering i lokal blad/avis, med angivelse af dagsorden.</p> <p>7.4 Forslag, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest 21 dage før afholdelse af generalforsamling. Bestyrelsen er forpligtiget til at undersøge, om fremkomne forslag er i overensstemmelse med gældende lovgivning.</p> <p>7.5 Dagsordenen for den ordinære generalforsamling, skal mindst omfatte følgende punkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Formandens beretning for det forløbne regnskabsår 3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse 4. Budget for det/de kommende år forelægges til orientering 5. Behandling af indkomne forslag 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen 8. Valg af revisor 9. Eventuelt <p>7.6 Kun de på dagsordenen anførte punkter, på nær punktet Eventuelt, kan afgøres på generalforsamlingerne.</p> <p>7.7 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.</p> <p>7.8 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes når mindst 1/10 af andelshaverne skriftligt fremsætter ønske om det, ledsaget af de forslag, der ønskes behandlet.</p> <p>7.9 I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.</p> <p>7.10 De på generalforsamlingen truffede beslutninger indføres i referatet, der underskrives af dirigenten.</p>	<p>medlem eller med annoncering i lokal avis, med angivelse af dagsorden.</p> <p>8.4 Forslag skal for at kunne behandles på ordinær generalforsamling, afgives til bestyrelsen senest med udgangen af januar måned og påføres dagsorden.</p> <p>8.5 Dagsorden for den ordinære generalforsamling, skal mindst omfatte følgende punkter:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af dirigent 2. Formandens beretning 3. Det reviderede regnskab fremlægges til godkendelse 4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse 5. Behandling af indkomne forslag 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen 7. Valg af suppleanter til bestyrelsen 8. Valg af revisor 9. Eventuelt <p>8.6 Kun de på dagsordenen anførte punkter kan afgøres på generalforsamlingerne.</p> <p>8.7 Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.</p> <p>8.8 Ekstraordinær generalforsamling skal afholdes når mindst 50 medlemmer fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.</p> <p>8.9 I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.</p> <p>8.10 De på generalforsamlingen truffede beslutninger indføres i referatet, der underskrives af dirigenten.</p>
--	--

<p>§8 Stemmeret og afstemninger</p> <p>8.1 Hvert medlem har én stemme pr. ejendom, vedkommende ejer.</p> <p>8.2 For almennyttige boligbyggerier, andelsboligforeninger og lign. kan der gives møde og afgives én stemme pr. afdeling af formanden eller direktøren.</p> <p>8.3 Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.</p> <p>8.4 Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.</p> <p>8.5 Ved vedtægtsændringer kræves, at mindst halvdelen af selskabets medlemmer er repræsenteret på generalforsamlingen. Desuden skal beslutningen vedtages med mindst 2/3 af de afgivne stemmer fra de medlemmer, der er repræsenteret på generalforsamlingen. Er mindre end halvdelen af andelshaverne repræsenteret på generalforsamlingen, og er forslaget vedtaget med 2/3 af de afgivne stemmer fra de repræsenterede medlemmer, indkalder bestyrelsen inden 14 dage til en ny generalforsamling. Denne generalforsamling skal afholdes senest otte uger efter datoen for første generalforsamling, og forslag om vedtægtsændringer kan da vedtages alene med simpelt stemmeflertal af de fremmødte medlemmer uden hensyntagen til det repræsenterede antal medlemmer.</p>	<p>§9 Stemmeret og afstemninger</p> <p>9.1 Hvert medlem har én stemme pr. ejendom, vedkommende ejer.</p> <p>9.2 Et medlem kan afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme, kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.</p> <p>9.3 For almennyttige boligbyggerier, andelsboligforeninger og lign. kan der gives møde og afgives stemme af formanden eller forretningsføreren. Der kan gives fuldmagt til at stemme til et andet bestyrelsesmedlem.</p> <p>9.4 Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Købere i henhold til § 7 har ret til at overvære generalforsamlingen, og har taleret, men ingen stemmeret. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.</p> <p>9.5 Forlag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst 2/3 af de stemmeberettigede er tilsted, og når mindst 2/3 af disse stemmer for.</p> <p>9.6 Er kun anden af disse betingelser opfyldt, kan forslaget vedtages på en efterfølgende ekstraordinær- eller næste års ordinære generalforsamling, med 2/3 af de afgivne stemmer, uanset antallet af fremmødte stemmeberettigede.</p>
<p>§9 Bestyrelsen</p> <p>9.1 Selskabets bestyrelse består af 3 - 7 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 1 - 4 medlemmer og 1 - 3 medlemmer.</p> <p>9.2 Der vælges hvert år to suppleanter for ét år ad gangen.</p> <p>9.3 Genvalg til bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.</p>	<p>§10 Bestyrelsen</p> <p>10.1 Selskabets bestyrelse består af 3 - 7 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen skiftevis 1 - 4 medlemmer og 1 - 3 medlemmer.</p> <p>10.2 Hvert medlem er pligtig til at modtage valg, men er berettiget til at undgå sig genvalg i lige så lang tid, som medlemmet har fungeret.</p> <p>10.3 I tilfælde af, at den samlede bestyrelse ved en ekstraordinær generalforsamling nedlægger sine</p>

	<p>mandater, er en sådan generalforsamling forpligtiget til at vælge en ny bestyrelse. Et medlem kan vælges, uden at han eller hun behøver at være til stede.</p> <p>10.4 Herudover er hvert år valgt 2 suppleanter, som ved afgang fra bestyrelsen tiltræder efter opnået stemmetal. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgående medlems resterende valgperiode.</p> <p>10.5 Genvalg til bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.</p> <p>10.6 Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er tilstede. Bestyrelsen kan til varetagelse af den daglige drift ansætte fornødent personale og lignende, afholdelse efter skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.</p> <p>10.7 Bestyrelsen har ansvaret for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab og budget.</p> <p>10.8 Bestyrelsen fastsætter selv forretningsorden og fører referat, der udskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.</p> <p>10.9 Anlægsvirksomhed, der overstiger det vedtagende budget med mere end 50% af det samlede investeringsbudget, skal forelægges generalforsamlingen.</p> <p>10.10 Bestyrelsen kan i tilfælde af overtrædelse af konkrete påbud pålægge overtræderen en særafgift, som fremgår af takstbladet.</p>
<p>§10 Selskabets ledelse</p> <p>10.1 Bestyrelsen har den overordnede ledelse af selskabet og alle dets anliggender. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden herunder evt. honorar/vederlag. Det samlede bestyrelseshonorar skal særskilt fremgå af regnskaberne.</p>	

<p>10.2 Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når over halvdelen af samtlige medlemmer er repræsenteret. Bestyrelsens beslutninger træffes ved simpelt stemmeflertal. Står stemmerne lige, er formandens stemme afgørende</p> <p>10.3 Bestyrelsen kan nedsætte et forretningsudvalg blandt bestyrelsen, som fungerer i henhold til en forretningsorden. Bestyrelsen kan hermed delegere nogle af sine beføjelser til forretningsudvalget.</p> <p>10.4 Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.</p> <p>10.5 Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser, kræves dog hele bestyrelsens underskrift.</p>	
	<p>§11 Tegningsret</p> <p>11.1 Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.</p> <p>11.2 Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser, kræves dog hele bestyrelsens underskrift.</p>
<p>§11 Regnskab</p> <p>11.1 Selskabets regnskabsår løber fra 01. januar til 31. december.</p> <p>11.2 Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efterkomme efter afskrivninger, kan ikke udbetales til medlemmerne. Overdækningen skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg.</p> <p>11.3 Revision af regnskaberne foretages jfr. Generalforsamlingsbeslutning af den/de generalforsamlingsvalgte revisor(er), samt den af bestyrelsen eventuelt antagne revisor.</p> <p>11.4 Årsregnskabet skal revideres i overensstemmelse med revisionsstandard ISA 700 og underskrives af revisor og bestyrelsen.</p>	<p>§12 Regnskab</p> <p>12.1 Selskabets regnskabsår løber fra 01. januar til 31. december.</p> <p>12.2 Revision af regnskaberne foretages jfr. Generalforsamlingsbeslutning, af den/de generalforsamlingsvalgte revisor(er), samt en af bestyrelsen eventuelt antaget revisor.</p> <p>12.3 Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelse.</p> <p>12.4 Revisor skal være registeret eller statsautoriseret revisor.</p>

<p>11.5 Revisor skal være registeret eller statsautoriseret revisor.</p> <p>11.6 Årsrapport inkl. specifikationer, i udkast, offentliggøres 10 dage før afholdelse af generalforsamling på selskabets hjemmeside og regnskabet kan afhentes på selskabets domicil.</p>	
<p>§12. Elektronisk kommunikation</p> <p>12.1 Selskabet og medlemmerne kan anvende elektronisk dokumentudveksling og elektronisk post i deres kommunikation med hinanden.</p> <p>12.2 Indkaldelse til generalforsamling, herunder dagsorden, beslutningsreferat, årsrapport og andre dokumenter, tilmelding til generalforsamling, referat af generalforsamling og andre generelle og individuelle oplysninger kan kommunikeret elektronisk.</p> <p>12.3 Kommunikation mellem selskabet og medlemmerne foregår via de elektroniske adresser, som de har oplyst over for hinanden.</p> <p>12.4 Oplysning om kravene til de anvendte systemer og om fremgangsmåden i forbindelse med elektronisk kommunikation kan fås ved henvendelse til selskabets ledelse.</p>	
<p>§13 Opløsning</p> <p>13.1 Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.</p> <p>13.2 Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. En eventuel overdækning kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.</p>	<p>§13 Opløsning</p> <p>13.1 Opløsning kan kun besluttes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer derfor. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 9 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.</p> <p>13.2 Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle overskuds anvendelse.</p>
<p>§14 Ikrafttrædelse</p> <p>14.1 Selskabets vedtægter er vedtaget/sidst ændret på generalforsamling den</p>	<p>§ 14 Ikrafttrædelse</p> <p>14.1 Vedtægterne træder i kraft den 29. marts 2006</p>

<p>_____</p> <p>14.2 Nærværende vedtægter træder i kraft</p> <p><u>1. april 2023</u></p> <p>_____</p> <p>Dirigent</p>	<p>14.2 Vedtaget på den ekstraordinære generalforsamling den 21. maj 2014</p>
---	---